

## Пресс-релиз

### **В администрации Ростовской области прошла встреча президента концерна ЮИТ с представителями руководства региона**

На прошлой неделе в Ростове-на-Дону состоялась встреча Кари Каунискангаса, президента концерна ЮИТ, с Юрием Сергеевичем Молодченко, заместителем губернатора Ростовской области, и Николаем Викторовичем Безугловым, министром строительства Ростовской области.

Стороны обсудили возможные варианты сотрудничества и участия концерна в инвестиционных проектах на территории Ростовской области, а также затронули текущие вопросы, связанные деятельностью компании на ростовском рынке.

В том числе г-н Каунискангас затронул тему важности планирования и соблюдения сроков реализации инвестиционных проектов – со своей стороны, компания ЮИТ ДОН активно занимается редевелопментом производственных территорий в центральной части города и уже инвестировала средства в два участка в Пролетарском и Ленинском районах. По словам г-на Каунискангаса, специалисты концерна с точностью до месяца могут прогнозировать сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию многоквартирных жилых домов, что безусловно является позитивным для покупателей. Однако, в некоторых случаях процесс освоения участков затормаживается вследствие расхождений в градостроительной документации, и органы местного самоуправления не всегда оперативно, в сроки, установленные законодательством о градостроительной деятельности, могут принять необходимые решения.

Со своей стороны, г-н Молодченко и г-н Безуглов высказали пожелание увидеть концерн ЮИТ в числе инвесторов-застройщиков комплексных земельных участков на территории «Большого Ростова» – ростовской агломерации, включающей города-спутники Батайск, Аксай, Азов и Новочеркасск, а также на основных направлениях развития ростовской агломерации, в том числе в направлении строительства нового аэропорта.

Встреча завершилась на позитивной ноте, участники подтвердили взаимные намерения о продолжении сотрудничества на территории Ростовской области.

#### **О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2015 г. наш торговый оборот составил 1,7 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

### **О компании ЮИТ ДОН**

ЮИТ ДОН, дочерняя компания концерна ЮИТ, учрежденная в июне 2007 года, осуществляет жилищное строительство на ростовском рынке недвижимости в рамках международной концепции ЮИТ ДОМ. На сегодняшний день ЮИТ ДОН ввела в эксплуатацию жилые комплексы «Аэлита», «Западная Звезда», «Молодежный», «Парус», «Скандинавский» и «Victor House», на стадии строительства находятся еще два объекта. По итогам ежегодного регионального конкурса «Риэлтор Года юга России – 2010» жилой комплекс «Аэлита» признан лучшим девелоперским проектом 2010 года.

[www.yitdon.ru](http://www.yitdon.ru)