

РЕГИОНАЛЬНЫЕ КОМИТЕТЫ

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:**

АНТОН РАССАДИН,
BSH BYTOWIJE PRIBORY

ЗАМЕСТИТЕЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ:

АНДРЕАС БИТЦИ, QUALITY PARTNERS.
ЕЛЕНА НОВОСЕЛОВА, COLEMAN SERVICES
ВИЛЬГЕЛЬМИНА ШАВШИНА, EY

**ПОДКОМИТЕТ ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ
И МИГРАЦИОННЫМ ВОПРОСАМ****ПРОБЛЕМА**

Острая нехватка рабочего персонала — одна из проблем на рынке труда сегодня, в том числе для Северо-Западного региона, где находится много производственных компаний и логистических центров. «Синие воротнички» остаются основой российского рынка труда. По разным данным численность трудоспособного населения России на конец 2019 года составляла около 75 млн, почти половина из которых трудится на линейных позициях.

Причин нехватки рабочего персонала несколько:

- Отток мигрантов вследствие ограничительных мер по профилактике распространения коронавирусной инфекции. За период пандемии общий отток мигрантов (внутренних и внешних) из Санкт-Петербурга и Ленинградской области составил около 500 000 человек.
- Старение кадров/демографический кризис. В прошлом году российская экономика лишилась около 7,7% молодых работников, в то время как число работающих пенсионеров выросло.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- Адаптация рабочих мест, на которых традиционно трудились мужчины, под женщин.
- Отказ от эйджизма.
- Автоматизация труда.
- Работа с брендом работодателя.

**ПОДКОМИТЕТ ПО НАЛОГОВЫМ И ПРАВОВЫМ
ВОПРОСАМ****НАЛОГОВЫЕ АСПЕКТЫ**

В 2017 году НК РФ был дополнен статьей 286.1, посвященной инвестиционному налоговому вычету (ИНВ) как механизму стимулирования обновления основных средств компаний в различных сферах. К сожалению, принимаемые на региональном уровне акты существенно ограничивают круг лиц, которые вправе использовать инвестиционный налоговый вычет, и (или) накладывают на потенциальных пользователей этого механизма большой объем дополнительной работы и затрат, связанных с подготовкой отчетности для соблюдения установленных региональным законодательством требований.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- Разработка предложений членами Подкомитета по упрощению процедур получения и подтверждения права на ИНВ.
- Обращение с предложением к компетентным органам власти субъектов Российской Федерации Северо-Запада о срочной проработке механизмов повышения доступности ИНВ для бизнеса.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Вопрос обмена электронными документами для целей налогообложения и юридического оформления между российскими и иностранными контрагентами урегулирован не полностью. Основная проблема — стороны должны выполнить все необходимые законодательные требования право-



вых систем разных государств, резидентами которых они являются.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- Подготовка предложений и направление их в Минцифры России и Правительство Российской Федерации для ускорения рассмотрения и доработки проекта изменений законодательства в части использования трансграничного обмена электронными документами на основании соглашения между участниками электронного взаимодействия.
- Подготовка и обсуждение практических рекомендаций для применения указанных возможностей в рамках реализации «Концепции развития электронного документооборота в хозяйственной деятельности».

ДРУГИЕ АСПЕКТЫ

Введение специальных норм в НК РФ в отношении сроков осуществления инвесторами капитальных вложений для региональных инвестиционных проектов (РИП) в период сложной экономической ситуации, обусловленной пандемией.

Внесении поправок в Федеральный закон «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» об изменении критериев для ограничения въезда в отношении иностранных граждан, в частности исходя из характера правонарушений, степени вины иностранца, наличия и тяжести ущерба.

ПОДКОМИТЕТ ПО ТАМОЖНЕ, ТРАНСПОРТУ И ЛОГИСТИКЕ

ПРОБЛЕМА

В связи с проводимыми таможенными органами массовыми проверками по вопросу включения лицензионных платежей (роялти) в таможенную стоимость ввезенных товаров в ходе исполнения поручений, данных Счетной Палатой, под ударом оказалось множество компаний, осуществляющих на территории региона производство готовой продукции, в том числе из импортных комплектующих и сырья, с применением ноу-хау, товарных знаков, за использование которых уплачиваются лицензионные платежи иностранным правообладателям. Еще одной проблемой является новая практика включения НДС, уплачиваемого лицензиатами с сумм роялти, в таможенную стоимость ввезенных товаров на основании рекомендаций ВТО. Изложенное приводит к правовой неопределенности и нестабильности правового положения участников ВЭД.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- Предлагается внесение изменений и дополнений в положения Рекомендации Коллегии Евразийской экономической комиссии от 15.11.2016 № 20, регламентирующих порядок включения роялти в таможенную

стоимость ввезенных товаров с активным участием представителей бизнеса.

ПРОБЛЕМА

Распоряжением Коллегии ЕЭК от 21.09.2021 № 143 был внесен проект решения Совета ЕЭК «О Порядке ввоза на таможенную территорию Евразийского экономического союза продукции, подлежащей обязательной оценке соответствия на таможенной территории Евразийского экономического союза». По сравнению с Решением Коллегии ЕЭК от 25.12.2012 № 294 процедура ввоза подконтрольной продукции в Евразийский союз («Порядок ввоза») была значительно детализирована.

В новом Порядке ввоза значительно ужесточились правила перемещения продукции, ввозимой декларантом для собственных нужд в единственном экземпляре. В нынешней редакции Порядка ввоза термин «единичный экземпляр» указан во множественном числе. Принимая во внимание консервативную позицию таможенных органов о толковании слова «единичный» как «один», следует опасаться того, что с учетом нового регулирования подтверждение соблюдения мер технического регулирования не будет требоваться только для товара в количестве одной штуки, ввозимого для собственных нужд. Таким образом, многие участники ВЭД будут вынуждены подтверждать соответствие мерам техрегулирования незначительного количества товаров, ввозимых ими для собственных нужд, что не соответствует целям техрегулирования.

Также значительно ограничен ввоз запчастей для ремонта ранее сертифицированной продукции. Теперь ввозить запчасти без сертификации смогут лишь лица, ранее ввозившие продукцию, для ремонта которой предназначены ввозимые запчасти. Иные лица такого права лишаются.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- Важно внесение ЕЭК изменений в новый Порядок ввоза с целью расширения понятия «единичный экземпляр» и исключения ограничения круга лиц, имеющих право ввоза запасных частей без подтверждения соответствия.

ПОДКОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И НЕДВИЖИМОСТИ

ПРОБЛЕМА

В отрасли активно развиваются новые направления, регулирование которых не всегда учитывает особенности развития новых сегментов рынка. Требуется оперативное взаимодействие с регулятором для выработки адекватных правил взаимодействия. В частности, сегмент апартаментов и коливингов требует нормативного разграничения с гостиничным сектором, а также установления нормативов обеспечения социальной инфраструкту-

рой объектов, предназначенных для постоянного проживания граждан.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- › Совершенствование законодательного регулирования с целью определения правового статуса новых форматов недвижимости, урегулирование обеспечения объектами социальной инфраструктуры, а также порядка передачи таких объектов в публичную собственность на возмездной или безвозмездной основе.

ПРОБЛЕМА

Сегмент арендного жилья в Петербурге в основном представлен физическими лицами. Зачастую сделки между физическими лицами не прозрачны для налоговых органов, что ставит в неравные условия разные группы инвесторов — физических и юридических лиц.

РЕКОМЕНДАЦИИ

- › Внедрять практики обеления рынка аренды, существующие в развитых европейских странах, предлагая стимулы для перехода арендодателей к цивилизованному рынку.
- › Предложить законодательному органу Санкт-Петербурга разработку нормативных актов, направленных на предоставление налоговых льгот по налогу на имущество организаций для институциональных инвесторов на рынке арендного жилья.



**Больше информации
на странице комитета**