

CONFERENCE “HOW TO SET UP A MANUFACTURING PLANT IN RUSSIA”



Chairman of the Board
of Association of Industrial Parks
Maxim Ivanov

Industrial parks as the key object for foreign investments

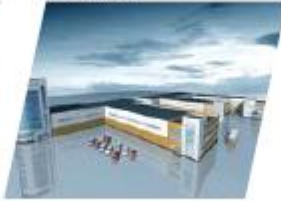
Visit us online www.industrialparks.ru

EXAMPLES OF INDUSTRIAL PARKS IN RUSSIA

INDUSTRIAL PARK NOGINSK,
MOSCOW REGION



INDUSTRIAL PARK VORSINO,
KALUGA REGION



INDUSTRIAL PARK RODNIKI,
TAMBOV REGION



Who we are

- 30 members
- 50 industrial parks

Partners

- International consultants
- Financial institutions
- Federal and regional governments

Target audience

- Investors (inc. investment to infrastructure)
- Residents

Map of industrial parks in Russia

- Total more than 200 industrial parks declared


Verified data from Association

- **25** ready industrial parks
- **60 – 70** industrial parks under construction



Certification of industrial parks in Russia

The certificate is confirmation of the accuracy of information about the industrial park and its stage of development delivered by AoIP. Methodology of certification is consistent with the Ministry of Economic Development. Certificate does not assess the quality of infrastructure and services. Certificate is issued for two years of the operating Industrial Park and for one year - for the industrial parks under construction. Certification is voluntary and is conducted by the Association since February 2011.



Паспорт Индустриального парка		
	Текущее значение	Планируемое значение (с указанием года)
Инфраструктура индустриального парка, земельный участок		
Земельный участок		
Наличие вид путей на территории Индустриального парка		
Расстояние до и название ближайшего международного аэропорта (км)		
Расстояние до и название ближайшего речного порта (км)		
Расстояние до и название ближайшего морского порта (км)		
Инженерные изыскания на территории индустриального парка		
Наличие геологические изыскания (да/нет)		
Инженерно - геодезические изыскания (да/нет)		
Инженерно - геологические изыскания (да/нет)		
Инженерно - гидрометеорологические изыскания (да/нет)		
Инженерно - экологические изыскания (да/нет)		
Агроэкологические изыскания (да/нет)		
Аэрофотосъемка (да/нет)		
Государственная экспертиза инженерных изысканий (да/нет)		
Производственная недвижимость		
Существующие производственные и складские помещения		
Свободная площадь производственной недвижимости (кв.м)		
Максимальная высота свободных помещений (до фронтовой пристройки) (м)		
Основная недвижимость		
Общая площадь офисной недвижимости (кв.м)		
Свободная площадь офисной недвижимости (кв.м)		
Электроэнергия в Индустриальном парке		
Электрическая мощность (МВт)		
Свободная электрическая мощность (МВт)		
Источники электроэнергии, количество, мощность (МВт)		
Наличие порабощенной мощности возобновляемых (да/нет)		
Наличие свободного плана инженерных коммуникаций (да/нет)		
Стоимость порабощения и эл. сети (руб/кВт без НДС)		
Стоимость электроэнергии (руб/кВтч без НДС)		
Стоимость тепловой мощности (руб/кВт без НДС)		
Газоснабжение в Индустриальном парке		
Мощность по газу (МВт)		
Свободная мощность по газу (МВт)		
Тепловая энергия в Индустриальном парке		
Мощность тепловой энергии (Гкал)		
Свободная мощность тепловой энергии (Гкал)		
Источники тепловой энергии		
Стоимость теплотворности (руб/Гкал без НДС)		
Водоснабжение		
Мощность водоснабщения (МВт)		
Свободная мощность водоснабщения (МВт)		
Источники водоснабщения		

First certified parks will be presented in Forum Industrial Parks in Russia 2011

What problems we solve

- Defining the industry in terms
- Setup of the common and transparent approaches both for IP and for investors
- Development of the legal and state support measures
- Promoting mechanisms for funding infrastructure and IP development
- Promoting Russia inside of the country and abroad
- Stimulating private initiative

Required features
Competitive advantages

- > LAND
- > INDUSTRIAL INFRASTRUCTURE
- > LEGAL STATUS OF LAND AND REAL ESTATE
- > ENGINEERING INFRASTRUCTURE
(ENERGY, ELECTRICITY, GAS, HEAT)
- > CONCEPT OF DEVELOPMENT
- > MANAGING COMPANY
- > SOCIAL INFRASTRUCTURE
- > BUSINESS INFRASTRUCTURE
- > FINANCING
- > TRANSPORTATION AVAILABILITY

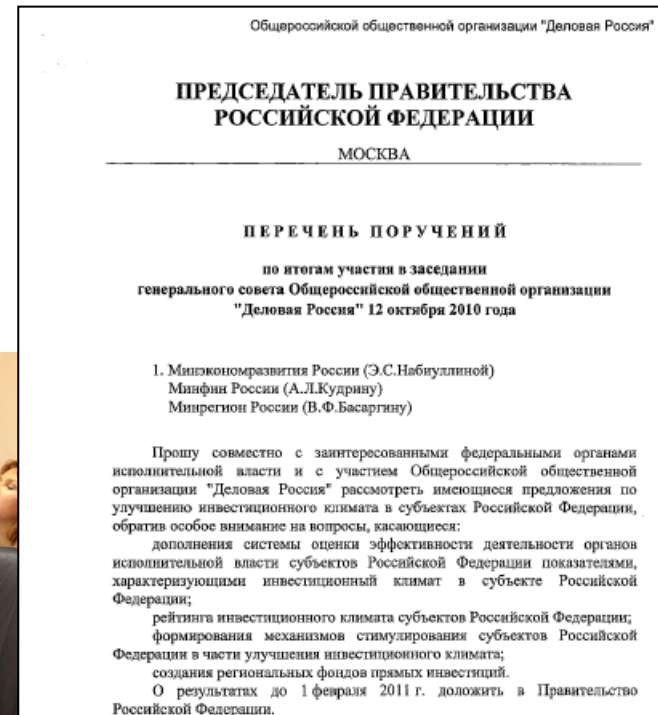
Regulatory legal base and government support

November 16, 2010 AoIP held a roundtable in the Federation Council.

Proposals for the state support of the industrial parks and their investors have been prepared for the Ministry of Economic Development .

A working group on legislation.

Federal law
Status of industrial park
Federal program
Funding mechanisms



Investor relations

Presentations,
roadshows,
workshops in Russia
and abroad.

GR support for investors.

First contact for the companies who want to localize
manufacture in Russia.

Regional conferences for investors (Ulyanovsk, Yaroslavl,
Perm, Kazan, etc.)



ВТОРОЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ФОРУМ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ
ПАРКИ РОССИИ 2011



SECOND INTERNATIONAL
FORUM INDUSTRIAL
PARKS OF RUSSIA 2011



MOSCOW, PRESIDENT HOTEL
МОСКВА, ПРЕЗИДЕНТ ОТЕЛЬ

21-22 APRIL
АПРЕЛЯ 2011



EXHIBITION AND MASTER CLASS



ПРЕЗИДЕНТ ОТЕЛЬ
МОСКВА

PRESIDENT HOTEL
MOSCOW



Программа

Program

21 апреля, Четверг

9.00 Регистрация
10.00 – 12.00 Пленарное заседание
12.00-17.00 Панели
12.00 – 17.00 Выставка
14.00 Ланч
17.00 Коктейль

April 21, Thursday

9.00 Registration
10.00 - 12.00 Plenary Session
12.00-17.00 Panels
12.00 - 17.00 Exhibition
14.00 Lunch
17.00 Cocktail

22 апреля, Пятница

11.00-14.00 Мастер класс
11.00-14.00 Выставка, встречи 1:1
11.00-14.00 Мероприятия партнеров

April 22, Friday

11.00-14.00 Master class
11.00-14.00 Exhibition, meetings 1:1
11.00-14.00 Partners Events

Forum Program:

Plenary meeting

Exhibition: BEST INDUSTRIAL
PARKS PROJECTS IN RUSSIA!

Discussions

Seminars

Signing agreements

Individual meetings

Presentations

Informal reception