

Уважаемые коллеги,

Информируем вас о том, что **6 июля 2018 года** состоялась встреча руководства АЕБ с руководством Главного управления по вопросам миграции МВД России касательно применения новых правил постановки на миграционный учет иностранных граждан в Российской Федерации, которые были утверждены Федеральным законом 163 –ФЗ от 27.06.2018 г. и вступили в силу 8 июля 2018 г.

Как мы сообщали ранее в информационных письмах АЕБ, данный Закон меняет порядок постановки на миграционный учет иностранных граждан по адресу их фактического проживания, где принимающей стороной является арендодатель, в большинстве случаев физическое лицо, который обязан поставить на миграционный учет иностранных граждан, и несет ответственность за несвоевременную постановку на миграционный учет.

Во встрече приняли участие Франк Шауфф, генеральный директор АЕБ; Людмила Ширяева, Председатель Комитета АЕБ по миграционным вопросам, Алексей Филипенков, заместитель Председателя Комитета АЕБ по миграционным вопросам. Со стороны МВД России приняли участие: Александр Аксенов, Заместитель Руководителя Главного управления по вопросам миграции МВД России; Кирилл Адзинов, Начальник управления по организации разрешительно-визовой работы ГУВМ МВД России; Конобеевский Юрий Валентинович, начальник отдела организации осуществления миграционного учета, ГУВМ МВД России; Дутов Павел Олегович, Заместитель начальника Управления по вопросам внешней трудовой миграции ГУВМ МВД России; Игорь Дудник, заместитель начальника Управления по вопросам миграции, ГУ МВД России по г. Москве; Андрей Косторей, заместитель начальника Управления по вопросам миграции, ГУ МВД России по Московской области и другие представители территориальных подразделений ГУВМ МВД России.

Доводим до вашего сведения наше понимание разъяснений МВД России по основным вопросам компаний-членов АЕБ касательно применения новых правил постановки на миграционный учет.

Просим принять во внимание, что данная информация является ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ и требует письменного подтверждения со стороны МВД. В территориальных подразделениях возможны отличные от предоставленной информации требования к порядку миграционного учета и предоставляемых при этом документов.

Федеральный закон 163 –ФЗ от 27.06.2018 г. не имеет обратной силы - если иностранный гражданин (сотрудник) был поставлен на миграционный учет по адресу организации (работодателя) до вступления в силу вышеуказанного закона 8 июля 2018 года, то данный миграционный учет будет действовать либо до истечения срока действия миграционного учета, либо до момента прекращения миграционного учета, связанного с выездом иностранного гражданина с территории РФ.

Сроки постановки на миграционный учет отдельных категорий иностранных граждан остаются прежними (для ВКС – 90 дней, для иностранных граждан, прибывших в обычном порядке -7 рабочих дней, иностранные сотрудники из ЕАЭС – 30 дней и т.д.). Сроки постановки на миграционный учет в городах проведения чемпионата мира по футболу до его окончания – 3 календарных дня.

1. В связи с тем, что закон вступил в силу в период проведения чемпионата мира по футболу FIFA 2018, постановка на миграционный учет для иностранных граждан, въезжающих в города: Москва, Санкт-Петербург, Казань, Нижний Новгород, Ростов-на-Дону, Самара, Сочи, Волгоград, Екатеринбург, Калининград и Саранск до окончания проведения ЧМ (до 25.07.2018 г.) должна осуществляться в течение 3-х дней с даты прибытия иностранного гражданина (Указ Президента № 202 от 9 мая 2017 г.). Постановке на миграционный учет подлежат все категории иностранных граждан без исключения, включая ВКС. Соответственно, согласно новому порядку, прописанному в 163 – ФЗ, в течение 3 суток со дня прибытия иностранный гражданин должен встать на учет по месту фактического проживания.
2. Начиная с 8 июля 2018 г со дня вступления в силу федерального закона № 163 от 27.06.2018 г., иностранный гражданин может быть поставлен на миграционный учет:

- **Арендодателем** (физическим лицом–собственником жилых помещений), который будет являться для этого иностранного гражданина принимающей стороной.

В этом случае собственнику жилого помещения необходимо предоставить в территориальные органы МВД России или МФЦ, относящиеся территориально к адресу данного жилого помещения, следующие документы:

- 1) уведомление о прибытии иностранного гражданина, подписанное арендодателем;
- 2) копия всех страниц паспорта иностранного гражданина;
- 3) копия миграционной карты иностранного гражданина;
- 4) копия визы иностранного гражданина;
- 7) копия паспорта собственника жилой площади с пропиской;
- 6) копия свидетельства о собственности (в случае если собственник не зарегистрирован на данной жилой площади).

- **Юридическим лицом (компанией–работодателем)**, в том случае, если юридическое лицо заключило договор аренды с арендодателем (физическим лицом) о проживании иностранного гражданина (сотрудника) и сопровождающих членов семьи в данном жилом помещении (квартире).

В этом случае работодателю (лично или его представителю на основании доверенности) необходимо предоставить в территориальные органы МВД России или МФЦ, относящиеся территориально к адресу данного жилого помещения, следующие документы:

- 1) уведомление о прибытии иностранного гражданина и членов его семьи, подписанное генеральным директором (или уполномоченным лицом);
- 2) копия всех страниц паспорта иностранного гражданина;
- 3) копия миграционной карты иностранного гражданина;
- 4) копия визы иностранного гражданина;

- 5) договор аренды между работодателем и арендодателем о проживании иностранного гражданина и сопровождающих членов семьи в данном жилом помещении (квартире);
- 6) копия свидетельства о собственности;
- 7) доверенность от генерального директора на сотрудника компании на постановку на миграционный учет иностранного гражданина и сопровождающих членов семьи;
- 8) паспорт представителя компании, действующего на основании доверенности от гендиректора компании.

- Третьей стороной - физическим лицом.

В случае, если это физическое лицо выступает принимающей стороной на основании договора субаренды с арендодателем.

Соответственно, такому физическому лицу необходимо предоставить в территориальные органы МВД России или МФЦ, относящиеся территориально к адресу данного жилого помещения, следующие документы:

- 1) уведомление о прибытии иностранного гражданина и членов его семьи, подписанное третьим физическим лицом;
- 2) копия всех страниц паспорта иностранного гражданина;
- 3) копия миграционной карты иностранного гражданина;
- 4) копия визы иностранного гражданина;
- 5) договор субаренды между арендодателем и этим физическим лицом, а также договор аренды с иностранным гражданином о проживании иностранного гражданина и сопровождающих членов семьи в данном жилом помещении (квартире);
- 6) копия свидетельства о собственности;
- 7) паспорт физического лица, действующего на основании договора субаренды с собственником квартиры.

3. **Миграционный учет в апартаментах**, принадлежащих на праве собственности физическому лицу, не допускается. Допускается миграционный учет в апартаментах только в тех случаях, когда указанные апартаменты принадлежат на праве собственности или находятся в аренде или доверительном управлении у юридического лица–работодателя и они приспособлены для проживания.
4. **Временно пребывающий в РФ иностранный гражданин, а так же иностранный гражданин в статусе РВП**, имеющий в собственности жилое помещение в РФ, вправе самостоятельно подать заявление на свою постановку на миграционный учет в данном жилом помещении. При этом, рассматриваемые иностранные граждане не могут выступать принимающей стороной и ставить на миграционный учет в данном жилом помещении других иностранных граждан (в том числе членов своей семьи).
5. **Иностранный гражданин в статусе ВКС**, имеющий в собственности жилое помещение в РФ, вправе самостоятельно встать на миграционный учет по адресу указанного жилого помещения, а также поставить по этому адресу на миграционный учет членов своей семьи.

6. **Иностранный гражданин в статусе ВНЖ**, имеющий в собственности жилое помещение в РФ, вправе самостоятельно вставать по адресу указанного жилого помещения на миграционный учет, а также выступать принимающей стороной (ставить на миграционный учет по адресу указанного жилого помещения) любых иностранных граждан.

При рассмотрении заявления о постановке иностранного гражданина на миграционный учет по адресу нахождения жилого помещения, нормативы площади жилого помещения не учитываются и не могут являться основанием для отказа в миграционном учете.

7. **Ответственность по неисполнению или за несвоевременное исполнение новых правил миграционного учета** возлагается на собственника жилого помещения. Работодатель и иностранный гражданин не могут быть признаны ответственными и подвергнуты штрафам, а также другим административным санкциям за нарушения правил миграционного учета.

При этом, не исключается вероятность того, что если впоследствии, при переоформлении визы, продлении РнР и т.д. и т.п., выявится факт отсутствия у иностранного гражданина миграционного учета либо нарушения сроков постановки на миграционный учет, все необходимые юридические действия будут совершены только после уплаты соответствующих штрафов.

В случае отказа арендодателем (собственником жилых помещений) постановки на миграционный учет, представляется возможным при необходимости написать жалобу в МВД России, такой гражданин (собственник) будет привлекаться к ответственности.

В настоящее время в соответствии с Кодексом об административных нарушениях РФ существуют следующие штрафы и меры наказания:

- 1) Ст.18.8. – для иностранных граждан – штраф в размере от 2 000 руб. до 7 000 руб, с административным выдворением за пределы Российской Федерации или без такового;
- 2) Ст.18.9 – для приглашающей стороны (должностное лицо компании) штраф в размере от 40 000 руб. до 50 000 руб.; для компании – штраф от 400 000 руб. до 500 000 руб.
- 3) Ст. 19.27 – в случае предоставления при осуществлении миграционного учета заведомо ложных сведений либо подложных документов иностранным гражданином или лицом без гражданства, влечет наложение административного штрафа в размере от 2 000 руб. до 5000 руб. с административным выдворением за пределы Российской Федерации или без такового; для должностного лица компании – от 35 000 руб. до 50 000 руб. и для компании от 350 000 руб. до 800 000 руб.
- 4) Ст. 322.2 и ст. 322.3 Уголовного Кодекса РФ. Фиктивная регистрация гражданина Российской Федерации по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации и фиктивная регистрация иностранного гражданина или лица без гражданства по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации - наказываются штрафом в размере от ста тысяч до пятисот

тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, либо принудительными работами на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

Договоренности, достигнутые по итогам встречи:

- Министерством внутренних дел Российской Федерации предоставят «горячую линию» для обращений компаний-членов АЕБ;
- Для контроля ситуации через два месяца будет проведена следующая встреча между руководством МВД России и АЕБ с целью обсуждения правоприменительной практики;
- Комитету АЕБ по миграционным вопросам предложено подготовить предложения в миграционное законодательство, предусматривающее постановку на миграционный учет одновременно при заселении в арендованную квартиру на срок действия арендного договора (для иностранных граждан, въезжающих в РФ на основании визы - сроком визы, а безвизовых иностранных граждан – сроком трудового договора или патента). Также МВД России готово рассмотреть изменения в закон, предусматривающие постановку на учет по адресу работодателя, в случае наличия правовых отношений с иностранным гражданином;
- МВД России направит в адрес АЕБ официальные разъяснения по применению новых правил миграционного учета в соответствии с 163 – ФЗ, о чем мы дополнительно вас уведомим.

В случае возникновения проблем с постановкой на миграционный учет иностранных сотрудников на миграционный учет просим вас информировать координатора Комитета АЕБ по миграционным вопросам – Соловьеву Ксению Александровну, ksenya.solovieva@aebrus.ru, тел. 8 495 234 27 64, доб. 127.

С уважением,
Франк Шауфф
Генеральный директор