|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**В ЖК «Рифей» получены разрешения на ввод в эксплуатацию двух жилых домов**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, объявляет о вводе в эксплуатацию двух очередных домов жилого квартала «Рифей».

Оба введенных дома являются девятиэтажными, но отличаются количеством секций. Дом, получивший адрес ул. Машиностроителей, 17А – двухсекционный, а здание по адресу ул. Машиностроителей, 17 является односекционным. Общее количество квартир в домах равно 204 шт., большая часть из них – однокомнатные (112 шт.), количество двухкомнатных вдвое меньше – 56 шт., а число трехкомнатных равно 36 шт. Общая продаваемая площадь составляет чуть более 9,5 тыс. кв. м. В обоих домах еще осталось в продаже некоторое количество квартир, бюджет покупки стартует от 1, 75 млн рублей. Кроме того, на объект распространяется действие сразу нескольких акций, что позволяет совершить приобретение по привлекательной цене.

Помещения передаются готовыми для финишной отделки. По желанию возможна отделка «под ключ» по типовым или авторским проектам через управляющую компанию Урал ЮИТ Сервис.

«Введенные в эксплуатацию дома логически завершают первую часть строительства жилого района «Рифей». Большая часть квартир здесь уже заселена, введен в эксплуатацию детский сад, а на первых этажах жилых домов функционируют инфраструктурные объекты первой необходимости: продуктовый магазин, аптека, банк. Так что нашим покупателям не нужно беспокоиться, что придется жить «на стройке». Пользуясь случаем, хочу поздравить всех с праздниками и пожелать уютного нового года в наших домах», – прокомментировал Роман Гибов, генеральный директор компании ЮИТ Уралстрой.

Район застройки ЖК «Рифей» находится неподалеку от озер Исетское и Балтым, в удалении от шумных автомагистралей и крупных промышленных предприятий. Расположенная в полутора километрах от будущего жилого квартала транспортная развязка Среднеуральск –Серовский тракт позволяет быстро попасть в такие районы города, как Уралмаш и Старая Сортировка, либо выехать на Екатеринбургскую кольцевую автодорогу. Кроме того, строящийся микрорайон находится в шаговой доступности как от развитой инфраструктуры Верхней Пышмы, так и от лесной зоны, обеспечивающей превосходную экологическую обстановку. В октябре 2016 «Рифей» получил высокую оценку жюри конкурса «Строительный триумф. Профессиональное признание», став победителем номинации «Лучший жилой комплекс класса эконом/комфорт в Свердловской области».

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Тюмени, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2015 г. наш торговый оборот составил 1,7 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест», ЖК «Фаворит», ЖК «Квартет» (1 оч.) и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас», ЖК «Рифей»\* (1-17 ПК) и ЖК «Балтым-Парк» (1-2 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1-2) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще четырех объектов.

\*«Лучший жилой комплекс класса эконом и комфорт в Свердловской области» по версии конкурса «Строительный триумф. Профессиональное признание» (2016).

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)