|  |
| --- |
| Новость |
|  |

**ЮИТ Казань подвела итоги конкурса на архитектурно-градостроительную концепцию жилого комплекса «Taloni»**

14 июля в Казани состоялось подведение итогов конкурса на архитектурно-градостроительную концепцию нового жилого комплекса компании ЮИТ Казань. Данное мероприятие является первым этапом разработки проекта застройки земельного участка на улице Гаврилова в Ново-Савиновском районе г. Казани. В составе жилого комплекса предусматривается строительство многоквартирных жилых домов класса «комфорт+», паркинга, детского сада, мест для отдыха и занятий спортом.

На суд жюри были выставлены пять концепций, разработанных компаниями-конкурсантами: MLA+ (Нидерланды), Semrén+Månsson (Швеция), Homeland Group (Израиль). Председателем жюри стала главный архитектор Казани Татьяна Георгиевна Прокофьева, членами жюри глава Администрации Авиастроительного и Ново-Савиновского района Тимур Лазович Алибаев, заслуженный архитектор РФ и РТ Герман Алексеевич Бакулин, директор по развитию бизнеса и инвестиций сегмента «Жилищное строительство, Россия» концерна ЮИТ Артак Александрович Макарян и главный инженер проектов Мухамедзянова Земфира Наилевна.

Ключевыми критериями, по которым оценивались проекты, стали: оригинальность задумки, соблюдение концепции «Дворы без машин», наличие пешеходной зоны, обеспечивающей доступ горожан к реке Казанка, создание центра притяжения для жителей микрорайона.

В итоге победителем конкурса стала концепция компании MLA+. Согласно проекту, комплекс должен состоять из шести домов различной этажности, на первой линии к улице Гаврилова располагается многофункциональное здание, совмещающее в себе торговый центр и паркинг. Здание детского сада запроектировано в удалении от транспортной магистрали, пройти к нему можно будет через центральную часть жилого комплекса, отведенную под пешеходную прогулочную зону.

«Осваивая земельные участки, мы ставим себе задачу создать комфортную среду для жизни и обеспечить высокий уровень удобства проживания. Я рад, что работу над проектом нового жилого комплекса мы начинаем совместно с экспертами и профессионалами международного уровня», – прокомментировал итоги конкурса Владимир Сорокин, генеральный директор компании ЮИТ Казань.

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ создает благоприятную среду для жизни: мы занимаемся девелопментом и строительством жилья, коммерческих помещений и объектов инфраструктуры, а также осуществляем комплексную застройку территорий. Наше видение – "Больше жизни в устойчивых городах". Мы хотим отличаться от конкурентов искренней заботой о клиентах, стратегическим развитием городов и увлеченностью делом. Вдохновляющее лидерство помогает нам раскрывать потенциал каждого сотрудника. Нами движет стремление к развитию городской среды совместно с нашими партнерами.

Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Тюмени, Ростове-на-Дону и Казани. В 2016 г. наш торговый оборот составил 1,8 млрд. евро. ЮИТ обеспечивает работой около 5300 человек. Наши акции котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

www.yit.ru

**О ЮИТ Казань**

ЮИТ Казань – дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, который вышел на казанский рынок в качестве застройщика в 2006 году. На сегодняшний день в активе компании подрядные работы по реконструкции таких важных для города культурных объектов, как Казанский Кремль, Казанская Ратуша и Дворец спорта. В данный момент компанией ЮИТ Казань реализован масштабный проект по строительству жилого комплекса «Современник», состоящий из 11 домов, трех многоуровневых паркингов и здания детского сада. Также в 2014 году началось строительство жилого комплекса «Гармония», а в 2017 – ЖК «Green».

www.yitkazan.ru