|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**ЮИТ Уралстрой приступает к строительству еще двух домов в**

**ЖК «Рифей»**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, получила разрешение на строительство четвертой очереди жилого квартала «Рифей», возводимого в городском округе Верхняя Пышма.

Очередной этап застройки – это два жилых здания высотой в 9 этажей, одно из которых будет односекционным, а другое – двухсекционным. В домах запланировано 204 квартиры общей площадью 9 557,9 кв. м. Из них 112 – однокомнатные квартиры площадью от 30 до 45 кв. м, 56 – двухкомнатные от 45 до 50 кв. м и 36 – трехкомнатные от 70 до 79 кв. м. Планируется, что дома будут введены в эксплуатацию до конца 2016 года. Минимальная стоимость за 1 кв.м. на старте продаж составляет 49 000 рублей.

Жилой квартал «Рифей» на улице Машиностроителей в Верхней Пышме представляет собой проект комплексной застройки на участке свыше 14 га с объектами собственной инфраструктуры. Шесть жилых домов комплекса уже сданы. Ввод в эксплуатацию еще трех строящихся зданий планируется в конце 2015 года – начале 2016 года.

«Два новых дома будут завершать первый этап застройки. Он будет включать в себя одиннадцать домов, в центре будет находиться детский сад, также здесь расположатся прогулочная зона, игровые и спортивные площадки, наземные стоянки, двухэтажный магазин и встроенные коммерческие помещения (банк, продуктовый магазин и так далее). Таким образом, по сути этот микрорайон включает в себя все необходимое для комфортного проживания», – рассказывает генеральный директор ЮИТ Уралстрой Роман Гибов.

«Рифей» сочетает в себе, с одной стороны, близость к природным и рекреационным объектам – ЖК располагается неподалеку от озер Исетское и Балтым, и удаленность от оживленных шумных магистралей. С другой стороны, развитая социальная и бытовая инфраструктура обеспечивает высокий уровень комфорта для населения. Вместе с тем удобное транспортное сообщение позволяет жителям легко добираться в Екатеринбург. Так, всего в полутора километрах от жилого квартала расположена транспортная развязка Среднеуральск-Серовский тракт, по которому можно быстро оказаться в таких районах, как Уралмаш и Старая Сортировка, или же выехать на Екатеринбургскую кольцевую автодорогу.

**О концерне ЮИТ**

Концерн ЮИТ ― крупная европейская компания, новатор строительной отрасли, который создает благоприятную городскую среду в Финляндии, России, странах Балтии, Чехии и Словакии. ЮИТ строит жилье и коммерческие помещения, создает инфраструктуру, осуществляет комплексное развитие территорий. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком жилья и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой более 6 000 человек в семи странах. В 2014 году торговый оборот компании составил около 1,8 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на хельсинкской бирже NASDAQOMX.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест» (первая очередь), ЖК «Фаворит» (первая и вторая очереди) и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас» и ЖК «Рифей» (1-5, 10-13 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще шести объектов.

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)