

Юристы Nextons рассказали о ключевых аспектах строительных проектов

Практика недвижимости и строительства Nextons запустила серию бизнес-завтраков по вопросам строительства объектов недвижимости. 20 сентября 2023 г. эксперты Nextons обсудили способы приобретения земельных участков, получение ключевой документации на строительство и оформление взаимоотношений участников строительного процесса.

Герман Дербушев, юрист Nextons, рассказал о приобретении прав на земельные участки для целей нового строительства, а также нововведениях и особенностях работы с градостроительной документацией. Юрист Nextons **Юрий Водопьянов** осветил различные аспекты, касающиеся ограничений для нового строительства, и уделил особое внимание публичным источникам, позволяющим выявить такие ограничения. **Ольга Эллиотт**, старший юрист Nextons, рассказала об основных этапах строительного процесса и рисках, возникающих при проведении работ в отсутствие надлежаще оформленной разрешительной документации на строительство, осветила вопросы отзыва выданного разрешения на строительство и основания внесения изменений в разрешительную документацию, а также описала проблемы при передаче разрешительной документации новому собственнику земельного участка и варианты их решения. Советник Nextons **Татьяна Петрыкина** рассказала о наиболее распространенных формах взаимодействия участников строительного процесса, выборенаиболее подходящей формы регулирования взаимоотношений между участниками строительного процесса в зависимости от интересов сторон и целесообразности применения международных форм строительных контрактов с учетом текущих реалий российского рынка, а также затронула наиболее проблемные вопросы договоров на строительство.

Мероприятие вызвало большой интерес – его посетили более 100 представителей бизнеса. Гости принимали активное участие в дискуссии, задавали актуальные вопросы и обменивались опытом.

Сергей Трахтенберг, партнер, практика корпоративного права и M&A, руководитель практики недвижимости и строительства Nextons: *«Команда практики недвижимости и строительства Nextons накопила значительный опыт реализации сложных и масштабных строительных проектов, и мы благодарны возможности обменяться знаниями с нашими клиентами. Мы очень рады, что наше мероприятие вызвало большой интерес и восторженные отзывы участников. Это дает нам дополнительную мотивацию продолжить серию мероприятий, посвященных строительной тематике».*

Связаться с нами:

RealEstate.Moscow@nextons.ru