|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**ЮИТ Уралстрой объявляет о вводе в эксплуатацию нового дома**

**в ЖК «Балтым-Парк»**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, получила разрешение на ввод в эксплуатацию очередного дома, входящего в состав жилого района «Балтым-Парк» в Свердловской области.

Это четвертый по счету построенный дом из запланированных восьми первой очереди масштабного проекта. Первый дом был введен в эксплуатацию в августе 2016 года. Территория застройки современного квартала составляет 76 Га. Всего по проекту запланировано строительство более 5 тыс. квартир и целого комплекса собственной инфраструктуры.

Общая площадь жилых помещений построенного односекционного трехэтажного здания составляет 2,7 тыс кв. м. Квартирография дома включает 55 квартир и распределена следующим образом: 4 однокомнатных квартиры, 35 двухкомнатных, 13 трехкомнатных и 3 четырехкомнатных. Уникальным предложением жилого района «Балтым-Парк» являются квартиры на первых этажах домов с собственными просторными террасами.

Введенному в эксплуатацию дому присвоен адрес ул. Васильковая, 6. Выдача ключей будущим собственникам стартует уже в самое ближайшее время.

Жилой район «Балтым-Парк» находится в Свердловской области, в городском округе Верхняя Пышма. Земельный участок расположен около озера Балтым, которое является одним из самых любимых мест отдыха жителей Екатеринбурга и близлежащих городов. Рядом с участком проходит ЕКАД (Кольцевая автодорога), соединяющая Московский, Серовский, Режевской, Березовский, Тюменский, Новокольцовский и Челябинский тракты. В поселке Балтым находятся школа, спорткомплекс, 4 продуктовых магазина и предприятия бытового обслуживания населения. Транспортную доступность обеспечивают автобусы 3-х маршрутов, позволяющие добраться до Верхней Пышмы и Орджоникидзевского района Екатеринбурга (в т.ч. до станции метро «Проспект Космонавтов»).

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Тюмени, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2016 г. наш торговый оборот составил 1,8 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест», ЖК «Фаворит», ЖК «Квартет» (1 оч.) и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас», ЖК «Рифей» \* (1-17 ПК) и ЖК «Балтым-Парк» (1, 2, 3, 4 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1-2) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще четырех объектов.

\* «Лучший жилой комплекс класса эконом и комфорт в Свердловской области» по версии конкурса «Строительный триумф. Профессиональное признание» (2016).

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)