



**BILFINGER**

**Subject: The Investor's guide in Russia | Справочник инвестора в России**

March 29, 2017

Association of Industrial Parks in cooperation with the international engineering company Tebodin and audit and consulting firm KPMG prepared and published a new edition - Investor's Guide for localization of production in Russia. In the preparatory work, the publication was supported and provided with materials by Russian Ministry of Industry and Trade, the Industrial Development Fund, Development Fund of single-industry cities, Sberbank of Russia, SME Bank, the Management Company WORLD.

The Guide was published upon an initiative of the Association of industrial parks (AIP), non-profit organization that brings together the industrial parks in Russia and industrial companies (investors, experts, engineering and management companies).

The list of the AIP members includes more than 110 entities, representing 75 industrial parks in 45 regions of the Russian Federation.

The Tebodin's contribution to the development of the guide is reflected in technical part of all project execution stages, including feasibility-study and preliminary technical evaluation, stage of project solution development, permitting, procurement and construction.

In conclusion, there is a comparison of the pros and cons of project execution in industrial parks and 'in the field' (outside of industrial parks). The engaged funds, government as well as banks prepared financial part, including government program for project support, banking products and methods of localization for investors.

15 March 2016 the Investor's Guide was introduced to 150 participants during AIP workshop for industrial parks and companies managed with industrial parks. Tebodin presented a topic on project execution in Russia, covering permitting case studies.

The printed version is published in Russian and English in an edition of 1,200 copies and distributed among the members of the AIP and partners of Tebodin and KPMG. Later, by autumn 2017 the Investors Guide is planned to be published in German, as well as cut version in Japanese. The material will be distributed among investment community in Europe and Asia.

**Tebodin**

**Tebodin Eastern Europe B.V.**  
2nd Syromyatnicheskiy lane, 1  
105120 Moscow  
Russia

Phone +7 495 258 80 58  
info.ru@tebodin.com  
www.tebodin.bilfinger.com

**Bank Account**

AO UniCredit Bank  
TIN 9909105014  
KPP 773851001  
RUR account  
40807810300014831754  
c/a 30101810300000000545  
BIC 044525545  
EURO account  
40807978500014831755  
USD account  
40807840200014831756  
SWIFT IMBKRUUM  
Trade register no. 27261610



**BILFINGER**

March 29, 2017  
Page 2 / 2

Ассоциация индустриальных парков совместно с международной инжиниринговой компанией Tebodin и аудиторско-консалтинговой фирмой KPMG подготовили и опубликовали новое издание - Справочник инвестора по размещению производства в России. В подготовке издания приняли участие и предоставили материалы Минпромторг России, Фонд развития промышленности, Фонд развития моногородов, Сбербанк России, МСП Банк, Управляющая компания МИР.

Справочник был издан по инициативе Ассоциации индустриальных парков (АИП) - некоммерческой организацией, которая объединяет индустриальные парки в России и промышленные компании (инвесторов, экспертов, проектные и управляющие организации). В списке членов АИП более 110 организаций, представляющих 75 индустриальных парков в 45 регионах Российской Федерации.

Вклад Тебодин в разработку справочника отражается в технической части всех этапов осуществления проекта, включая разработку технико-экономического обоснования и предварительную техническую оценку, стадию разработки проектного решения, проектирование, получение разрешения, закупку и строительство. В заключение, приведено сравнение доводов «за» и «против» реализации проекта в индустриальных парках и «в поле» (вне индустриальных парков).

Привлеченные фонды, правительство и банки подготовили финансовые разделы, включая государственные программы по поддержке реализации проекта, банковские продукты и способы локализации для инвесторов.

15 марта 2016 года Справочник инвестора был представлен 150 участникам в ходе семинара АИП для индустриальных парков и компаний, управляющих индустриальными парками. Тебодин представил презентацию на тему того, как реализуются проекты в России и привел практические примеры получения разрешений.

Печатная версия опубликована на русском и английском языках тиражом 1200 экземпляров и распространяется среди членов АИП и партнеров Tebodin и KPMG. В дальнейшем, к осени 2017 года Справочник инвестора планируется издать на немецком языке, а также сокращенную версию на японском языке. Материал будет распространяться в инвестиционных кругах Европы и Азии.