|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**ЮИТ Тюмень увеличила размер уставного капитала**

ЮИТ Тюмень, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, объявляет об увеличении общего размера уставного капитала, который составляет теперь 400 млн. рублей. Ранее эта сумма составляла 300 млн. руб. Соответствующие изменения зафиксированы в Уставе Общества.

Текущий размер уставного капитала ЮИТ Тюмень является гарантом соблюдения интересов участников долевого строительства объектов, реализуемых компанией, и подтверждением благонадежности и устойчивости компании.

Напомним, что 2017 год ознаменован принципиальными изменениями регулирования долевого строительства. Вступающие в силу с 1 июля текущего года поправки в 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве» устанавливают новые требования к минимальному размеру уставного капитала застройщика. Теперь эта сумма находится в прямой зависимости от максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика. В соответствии с новыми требованиями размер уставного капитала в 400 млн рублей обеспечивает строительство до 250 тыс. кв. м. жилья. Общая площадь реализуемых ЮИТ Тюмень объектов значительно меньше обозначенного лимита. Увеличение уставного капитала связано с перспективным расширением объемов жилого строительства и сохранением устойчивых конкурентных позиций.

«Новые законодательные нормы, регулирующие деятельность застройщиков, не стали для нас финансовым обременением или поводом для пересмотра ценовой политики. Мы понимаем, что для наших покупателей финансовое положение застройщика является еще одним показателем доверия, наравне с высоким качеством строительства объектов и соблюдением сроков их реализации. Сумма уставного капитала нашей компании значительно превышает те показатели, которым мы должны соответствовать – для дополнительного спокойствия наших дольщиков», – прокомментировал Олег Билянский, генеральный директор компании ЮИТ Тюмень.

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Тюмени, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2016 г. наш торговый оборот составил 1,8 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Тюмень**

Компания ЮИТ Тюмень как самостоятельное бизнес-подразделение была организована в 2016 году. Ранее на рынке оперировало екатеринбургское подразделение концерна ЮИТ Уралстрой. На данный момент в портфеле ЮИТ в Тюмени находятся два строящихся проекта: ЖК «Жуков» (ул. Бакинских комиссаров), ЖК «Финский залив» (район Мыс), также в 2017 году был приобретен еще один участок в центральной части города, по которому начаты проектные работы.

www.yit-tyumen.ru