|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**Завершено строительство первой очереди ЖК «Квартет» в Екатеринбурге**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, получила разрешение на ввод в эксплуатацию первой очереди жилого комплекса «Квартет» в Екатеринбурге. Передача квартир собственникам начнётся 12 декабря 2016 года.

Первая очередь ЖК «Квартет» представляет собой 24-этажный жилой дом общей площадью около 11 тыс. кв. м. В доме 220 квартир, из них 66 однокомнатных, 132 двухкомнатных и 22 трехкомнатных. На первом и втором этажах дома расположены коммерческие помещения — 15 офисов и магазинов суммарной площадью около 1000 кв. м.

В настоящее время ведется продажа последних оставшихся в наличии квартир. Минимальный бюджет покупки в построенном доме – 2,141 млн рублей за однокомнатную квартиру современной европейской планировки площадью 31,72 кв. м.

Жилой комплекс «Квартет» располагается в микрорайоне Старая Сортировка в квартале улиц Таватуйская-Маневровая. С центром города микрорайон соединен маршрутами наземного транспорта, а также можно воспользоваться электричкой. План застройки включает строительство четырех жилых зданий с коммерческими помещениями на первых этажах и многоуровневого наземного паркинга. Во второй очереди строительства предусмотрено помещение детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест.

Микрорайон характеризуется развитой сетью магазинов и предприятий бытового обслуживания населения, здесь находятся несколько школ и детских садов, а также стадион «Локомотив». Неподалеку расположено Верх-Исетское озеро и зеленый массив.

«Жилой комплекс «Квартет» ориентирован на семейных людей, которым важен комфорт, именно поэтому в проекте большая часть жилых помещений представлена двухкомнатными квартирами. Все планировки отвечают современным стандартам и позволяют зонировать пространство в соответствии с потребностями каждого члена семьи. Есть возможность заказать отделку «под ключ» и сократить временные и денежные затраты на переезд», — комментирует генеральный директор компании ЮИТ Уралстрой Роман Гибов.

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Тюмени, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2015 г. наш торговый оборот составил 1,7 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест», ЖК «Фаворит», ЖК «Квартет» (1 оч.) и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас», ЖК «Рифей» (1-13 ПК) и ЖК «Балтым-Парк» (1-2 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1-2) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще четырех объектов.

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)