|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**ЮИТ Уралстрой вводит в эксплуатацию дом в ЖК «Балтым-Парк»**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, объявляет о вводе в эксплуатацию четвертого дома первой очереди жилого района «Балтым-Парк» в Свердловской области.

Новый односекционный трехэтажный дом общей площадью около 1000 кв. м рассчитан на 17 квартир. Здание примечательно отсутствием однокомнатных квартир – в его составе большинство двухкомнатных – 8 шт., вдвое меньше четырехкомнатных – 4 шт., трехкомнатных –­­ 5 шт.

«Могу констатировать, что новый формат жилья, разработанный специально для жилого района «Балтым-Парк», пользуется большой популярностью, и темпы реализации превышают наши прогнозы. Так, на момент ввода в эксплуатацию четвертого дома были проданы все 17 квартир», – комментирует Роман Гибов, генеральный директор компании ЮИТ Уралстрой.

Фасад введенного дома выделяет стильная отделка клинкерной плиткой, а особенностью квартирографии являются квартиры с открытыми террасами на первом этаже. Функционал и стиль дополнительных 25 кв.м жильцы выбирают сами. Отопление дома будет происходить за счет центральной газовой котельной.

В первой очереди ЖК «Балтым-Парк» возводится 8 домов. Всего в квартале будет построено порядка 5 000 квартир. Концепция проекта включает в себя как жилые площади, так и значительное число объектов инфраструктуры и общественных пространств.

ЖК «Балтым-Парк» строится недалеко от одноименного озера, одного из самых экологичных и красивых мест в Свердловской области. Поселок Балтым, часть городского округа Верхняя Пышма, удален от центра Екатеринбурга на 18 км. Рядом с ЖК проходит кольцевая автодорога.



**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Тюмени, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2015 г. наш торговый оборот составил 1,7 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест», ЖК «Фаворит», ЖК «Квартет» (1 оч.) и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас», ЖК «Рифей» \* (1-17 ПК) и ЖК «Балтым-Парк» (1,2, 4 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1-2) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще четырех объектов.

\* «Лучший жилой комплекс класса эконом и комфорт в Свердловской области» по версии конкурса «Строительный триумф. Профессиональное признание» (2016).

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)