|  |
| --- |
| Пресс-релиз |
|  |

**ЮИТ Уралстрой ввела в эксплуатацию новый дом в ЖК «Рифей»**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, получила разрешение на ввод в эксплуатацию очередного дома в ЖК «Рифей» (г. Верхняя Пышма).

Новый дом представляет собой 12-этажное здание на 95 квартир общей площадью 4 904,2 кв. м. Из них 47 – однокомнатные квартиры, 36 – двухкомнатные, 12 – трехкомнатные. На данный момент в продаже находится всего одна однокомнатная квартира.

Дом примечателен примененными энергоэффективными опциями. В частности, показатель энергоэффективности оконных конструкций сравним с теплосбережением кирпичной стены шириной около метра. Даже подъездные окна в данном доме выполнены на основе ПВХ-профиля класса А. В квартирах установлены радиаторы с поквартирным учетом тепла, а также счетчики горячей и холодной воды. Большое внимание уделено фасаду – он выполнен по технологии, одним из преимуществ которой является снижение теплопотерь здания.

В рамках концепции «Безопасный дом», в доме установлено видеонаблюдение с видеосервером, система контроля доступа в подъезды, организовано ограждение тротуаров и детских площадок от автомобилей. Практически во дворе данного дома будет располагаться муниципальный детский сад, в настоящее время находящийся на завершающей стадии строительства.

«Этот дом для нас особенно памятен – закладка его фундамента прошла при участии членов Совета директоров концерна ЮИТ в мае прошлого года, и вот мы уже готовы передать его нашим дольщикам. В целом, строительство ЖК «Рифей» идет уверенными темпами, мы вводим в эксплуатацию наши дома, соблюдая все предписанные сроки. Желаем нашим покупателям легкого заселения и комфортного проживания в новом доме», – комментирует генеральный директор ЮИТ Уралстрой Роман Гибов.

Район застройки ЖК «Рифей» находится неподалеку от озер Исетское и Балтым, в удалении от шумных автомагистралей и крупных промышленных предприятий. Расположенная в полутора километрах от будущего жилого квартала транспортная развязка Среднеуральск –Серовский тракт позволяет быстро попасть в такие районы города, как Уралмаш и Старая Сортировка, либо выехать на Екатеринбургскую кольцевую автодорогу. Микрорайон характеризуется развитой инфраструктурой: здесь находятся торговые центры, детские сады, школы и предприятия бытового обслуживания.

**О концерне ЮИТ**

Концерн ЮИТ ― крупная европейская компания, новатор строительной отрасли, который создает благоприятную городскую среду в Финляндии, России, странах Балтии, Чехии, Словакии и Польше. ЮИТ строит жилье и коммерческие помещения, создает инфраструктуру, осуществляет комплексное развитие территорий. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком жилья и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой более 6 000 человек в восьми странах. В 2014 году торговый оборот компании составил около 1,8 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на хельсинкской бирже NASDAQOMX.

www.yit.ru, www.yitgroup.com

**О компании ЮИТ Уралстрой**

ЮИТ Уралстрой, дочерняя компания концерна YIT (ЮИТ), учрежденная в ноябре 2006 года, осуществляет жилищное строительство в Екатеринбурге, Тюмени и Свердловской области. Дома возводятся под международным брендом YIT (ЮИТ). На сегодняшний день ЮИТ Уралстрой завершила строительство следующих объектов: ЖК «Великолепная восьмерка», ЖК «Оптима», ЖК «Заря», ЖК «Дружба», ЖК «Форест» (первая очередь), ЖК «Фаворит» и гаражного комплекса в Екатеринбурге, ЖК «Юстас» и ЖК «Рифей» (1-5, 9,10-13 ПК) в Верхней Пышме, а также ЖК «Жуков» (ГП-1) в Тюмени. На данный момент ведется строительство еще пяти объектов.

[www.yitural.ru](http://www.yitural.ru)