|  |
| --- |
| Пресс-релиз |

**ЮИТ Казань ввела в эксплуатацию первый дом в ЖК «Гармония»**

ЮИТ Казань, дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, получила разрешение на ввод в эксплуатацию первого дома в ЖК «Гармония». Комплекс возводится на пересечении ул. Закиева и ул. Академика Глушко.

Первый дом комплекса состоит из 12-ти этажей и 110 квартир: 33 однокомнатных, 66 двухкомнатных, 11 трехкомнатных. Кроме того, на первом этаже располагаются коммерческие помещения общим числом 7 шт. Что немаловажно, все они обладают самостоятельными входными группами и местами общего пользования, не связанными с жилой частью дома. В цокольном этаже размещены кладовые (51 шт.), что позволит жителям хранить крупногабаритные вещи с большим комфортом.

На данный момент в продаже остались последние квартиры и несколько коммерческих помещений. Цена за квартиры стартует от 3,1 млн рублей за однокомнатную метражом чуть более 39 кв.м.

«На наш взгляд, это замечательный проект для семей с детьми или в качестве первого жилья. При его создании мы опирались именно на такой портрет покупателя. Хороший район с благоприятной экологической обстановкой, близость различных объектов социальной и коммерческой инфраструктуры, все это, мы уверены, сделает жизнь наших покупателей здесь комфортной и размеренной. С нашей стороны, мы старались предусмотреть все, чтобы квартиры были еще и доступными, нам удалось этого достичь путем проектирования уютных студий. Такая организация пространства позволяет не терять полезной площади при уменьшении общего размера квартиры», – прокомментировал событие Владимир Сорокин, генеральный директор ЮИТ Казань.

По окончании строительства, ЖК «Гармония» будет состоять из двух, практически идентичных домов. В следующем доме комплекса предусмотрено встроенное дошкольное образовательное учреждение на 50 мест. Парковочные места для каждой квартиры будут располагаться на открытой парковке. Завершение строительства комплекса намечено на конец 2017 года.

Район, где возводится комплекс, является одним из самых экологически чистых районов Казани. Дома будут находиться возле парковой зоны, из квартир откроется прекрасный вид на березовую рощу.

**О концерне ЮИТ**

ЮИТ является новатором в области строительства, мы создаем устойчивую городскую среду: строим жилье и коммерческие помещения, объекты инфраструктуры и осуществляем комплексную застройку территорий. Мы уделяем особое внимание созданию первоклассного клиентского опыта, высокому качеству и постоянному развитию наших многосторонних навыков. Территория нашей деятельности охватывает Финляндию, Россию, страны Балтии, Чехию, Словакию и Польшу. Наше видение будущего – быть на шаг впереди, с заботой и ответственностью перед нашими клиентами, партнерами и сотрудниками. Концерн ЮИТ имеет более чем 100-летний опыт работы и сильные позиции на рынке: в Финляндии концерн является крупнейшим застройщиком в сфере жилой недвижимости и одним из лидеров по возведению объектов коммерческой недвижимости и инфраструктуры, а в России – крупнейшей иностранной компанией в области жилищного строительства. В России концерн начал свою деятельность в 1961 году и на текущий момент представлен своими региональными подразделениями в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Ростове-на-Дону и Казани.

ЮИТ обеспечивает работой около 5 300 человек в восьми странах. В 2015 г. наш торговый оборот составил 1,7 млрд евро. Акции ЮИТ котируются на Хельсинкской бирже NASDAQ OMX Helsinki Oy.

[www.yit.ru](http://www.yit.ru), [www.yitgroup.com](http://www.yitgroup.com)

**О ЮИТ Казань**

ЮИТ Казань – дочерняя компания финского строительного концерна ЮИТ, который вышел на казанский рынок в качестве застройщика в 2006 году. На сегодняшний день в активе компании подрядные работы по реконструкции таких важных для города культурных объектов, как Казанский Кремль, Казанская Ратуша и Дворец спорта. В данный момент ЮИТ реализует в Казани масштабный проект по строительству жилого комплекса «Современник», который по окончании строительства будет состоять из 11 домов, трех многоуровневых паркингов и здания детского сада. Также в 2014 году началось строительство еще одного комплекса – ЖК «Гармония».

[www.yitkazan.ru](http://www.yitkazan.ru)