



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ ТЕРРИТОРИЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Заместитель председателя правительства
Тульской области - министр
экономического развития Тульской области
Григорий Викторович Лаврухин

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



Население

1,5 млн человек

Площадь

25 700 км²

Тула

552 тыс. человек

Новомосковск

138 тыс. человек

ЭКОНОМИКА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Валовый региональный продукт
в действующих ценах
(2016 год, оценка)

496 млрд руб.
↑ 102,5%

Рост промышленного производства
в сопоставимых ценах (2016 год)

112,6%

Объем инвестиций
в действующих ценах (2016 год)

112,6 млрд руб.
↑ 100,2%

Машиностроение 24,5%

Химическое производство 17,1%

Производство пищевых продуктов 18,6%

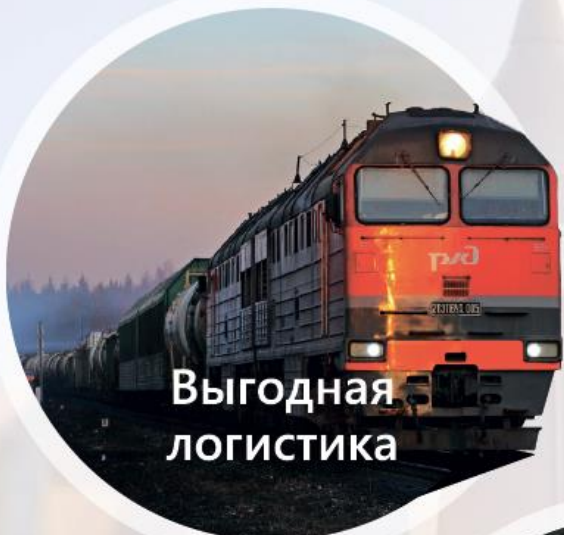
Металлургия и металлообработка 12,2%

Электроэнергетика 8,5%

Прочее 19,1%

Структура промышленного производства

5 СЛАГАЕМЫХ УСПЕХА



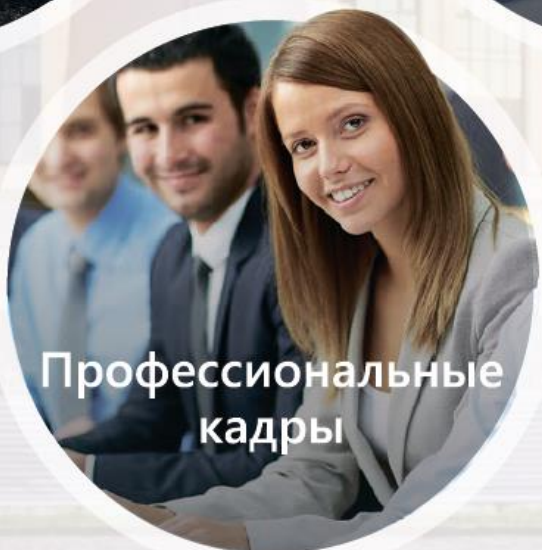
Выгодная
логистика



Индивидуальное
сопровождение
инвестора



Налоговые льготы
и преференции



Профессиональные
кадры



Эффективное
управление

ВЫГОДНАЯ ЛОГИСТИКА



Близость крупнейшего
рынка сбыта



Крупнейшие автомобильные
артерии

180 км
Москва

Ближайшие аэропорты:

Домодедово - **2** часа

Внуково - **2** часа

Калуга - **1 час 40 минут**

М2 «Крым»

М4 «Дон»

■ южная ветка Павелецкого хода
Московской железной дороги

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТОРА

Использование
федеральных и
региональных
мер поддержки



**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Режим «одного окна»
24/7

- Помощь в локализации производства
- Подбор площадок
- Юридическое сопровождение
- Подбор контрагентов
- Реализация проектов комплексного развития территории
- Информационно-консультационное сопровождение
- Создание и развитие индустриальных парков
- Реализация проектов в сфере ГЧП

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ



Проекты от 50 млн рублей
закон Тульской области от 06.02.2010
№1390

**Снижение налога
на имущество до
4 налоговых периода**

0%

**Снижение налога
на прибыль до
4 налоговых периода**

15,5%

Финансирование строительства инфраструктуры для инвестора
постановление правительства Тульской области от 18.12.2013 №759,
постановление правительства Тульской области от 16.07.2013 №354

Реализация проектов в рамках специнвестконтрактов (СПИК)

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КонтРАКТ (СПИК)



СПИК - соглашение между инвестором и Тульской областью (в лице правительства Тульской области) без участия или с участием РФ (региональный и федеральный СПИК соответственно), а также с возможным привлечением муниципального образования ТО.



Законодательная база, регламентирующая заключение СПИК в Тульской области:

- Постановление правительства Тульской области №58 от 17.02.2017 "Об установлении Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов в Тульской области".
- Закон Тульской области №33-ЗТО от 27.04.2017 "О льготном налогообложении налогоплательщиков-участников специальных инвестиционных контрактов".



Уполномоченным органом по заключению СПИК в Тульской области определено **министерство промышленности и топливно-энергетического комплекса Тульской области**.



Условия для заключения СПИК:

минимальный объем инвестиций - **750 млн руб.**, создание не менее **30 рабочих мест**.



Срок действия СПИК = сроку выхода проекта на операционную прибыль + 5 лет (но не более 10 лет).

Выгоды инвестора от заключения СПИК:

- стабильность налоговых и регуляторных условий в течение срока действия СПИК;
- **ставка налога на прибыль - 0%** (для СПИК с участием РФ, при условии, что доходы от реализации товаров, произведенных в рамках СПИК составляют не менее 90% всех доходов, учитываемых при определении налогооблагаемой базы);
- **ставка налога на имущество - 0%** (в отношении имущества по СПИК) - специальные для участников СПИК федеральные и региональные меры стимулирования.



ПРЕФЕРЕНЦИИ

	Индустриальный парк	ОЭЗ	ТОСЭР
Объем вложенных инвестиций для получения налоговых льгот, руб.	50 млн	120 млн	5 млн
Налог на прибыль	15,5% ДО 10 ЛЕТ	3% : 7% : 15,5% ДО 5 ЛЕТ : ДО 10 ЛЕТ : ПОСЛЕ 10 ЛЕТ	≤5% : ≥10% ДО 5 ЛЕТ : ДО 10 ЛЕТ
Налог на имущество	0% ДО 10 ЛЕТ	0% ДО 10 ЛЕТ	0% ДО 15 ЛЕТ
Налог на землю	×	0% ДО 5 ЛЕТ	0% ДО 5 ЛЕТ
Транспортный налог	×	0% ДО 10 ЛЕТ	×
Таможенный режим	ОБЫЧНЫЙ	РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ	ОБЫЧНЫЙ
Период функционирования	НЕ ОГРАНИЧЕН	49 ЛЕТ	15 ЛЕТ
Ставки тарифов страховых взносов (от фонда оплаты труда)	×	×	7,6% ДО 15 ЛЕТ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КАДРЫ



**Подготовка кадров
под запросы инвестора**

**Ежегодный выпуск
специалистов:**

10 тыс.

высшее образование

4 тыс.

среднее профессиональное
образование

803 тыс. чел

экономически активное население

29 080 рублей

средняя заработная
плата по области

ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ



**Нацеленность
на результат**

Активное взаимодействие с институтами развития
и федеральными органами власти

Проектное управление

Принцип «одного окна»

Дорожные карты по упрощению процедур ведения бизнеса

ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ БИЗНЕСА



Гринфилдов Браунфилдов Индустриальный парк TOP (с 01.01.2018)

100

30

5

2

ОЭЗ «Узловая»





ИП «УЗЛОВАЯ»

0%

Налог на имущество
(до 10 лет)

15,5%

Налог на прибыль
(до 10 лет)

-  Электроснабжение
-  Газоснабжение
-  Водоснабжение
-  Железнодорожная станция



Тула
40 км

M4

ИП «Узловая»
2187 Га

ст. Маклец

HAVAL

ОЗЗ «Узловая»
471 Га

Москва
180 км

ст. Дедилово

ОЭЗ «УЗЛОВАЯ»

НАЛОГ

0%

Имущество (10 лет)
Транспорт (10 лет)
Земля (5 лет)

Режим свободной таможенной зоны (импортная пошлина и НДС до 2065 года - **0%**)

Налог на прибыль

3% → **7%** → **15,5%**
до 5 лет 5 лет до 2065



РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ



ООО «Энгельсспец- трубмаш»

Строительство производства гибких насосно-компрессорных труб

1,6 млрд руб.
инвестиции

30
рабочих мест

ООО «АгроГриб»

Строительство тепличного комплекса по производству грибов

6,2 млрд руб.
инвестиции

900
рабочих мест

ООО «Арнест МеталлПак»

Строительство завода по производству жестяного баллона

0,6 млрд руб.
инвестиции

130
рабочих мест

ООО «РГ-Техно Продакшн»

Строительство комплекса по производству высокотехнологичной коммунальной спецтехники

0,4 млрд руб.
инвестиции

120
рабочих мест

МОНОГОРОДА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

- 1 Алексин
- 2 Белев
- 3 Ефремов
- 4 РП Первомайский
- 5 Суворов



В рамках развития моногородов законодательством РФ предусмотрено создание территорий опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

В рамках реализации инвестиционных проектов возможно софинансирование строительства и реконструкции объектов инфраструктуры за счет средств Фонда развития моногородов.

Инвестиционный портал Тульской области

INVEST-TULA.COM

ИСТОРИИ УСПЕХА

5 000

производственных предприятий

200

компаний с иностранным капиталом

4

место в национальном рейтинге состояния
инвестклимата в субъектах РФ

«AA-(rus)»

рейтинг региона со стабильным прогнозом
(Fitch)



INVEST-TULA.COM

УЧЕБНЫЙ

ТЕХНОПАРК

МУЗЕЙ СТАН

РЕСТОРАН

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС