

Пресс-релиз

21 августа 2019 г.

BRYAN CAVE LEIGHTON PAISNER RUSSIA КОНСУЛЬТИРОВАЛА «ЛИДЕР-ИНВЕСТ» / «ЭТАЛОН» В СВЯЗИ С ПРОДАЖЕЙ МНОГОЭТАЖНОГО БИЗНЕС-ЦЕНТРА РАЙФФАЙЗЕНБАНКУ

Bryan Cave Leighton Paisner Russia (ранее в России – Goltsblat BLP) завершила консультирование объединенной компании «Лидер-Инвест» / «Эталон», дочерней компании АФК «Система», крупнейшей девелоперской компании полного цикла, в связи со сделкой по продаже АО «Райффайзенбанк» подлежащего строительству офисного здания на территории высотного градостроительного комплекса Nagatino i-land. Площадь нового 16-этажного бизнес-центра составит 34 тыс. кв. м.

Эта сделка является самой масштабной сделкой на рынке офисной недвижимости с начала текущего года, а также первой сделкой built-to-suit на российском офисном рынке.

Завершение строительства нового объекта намечено на 2022 год.

Команду **BCLP Russia** по этому проекту возглавил партнер фирмы **Рустам Алиев**. В состав рабочей группы вошли: советник практики недвижимости и строительства **Дмитрий Ильин**, партнер банковской и финансовой практики **Татьяна Паршак** и юрист банковской и финансовой практики **Артемий Бондарев**.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь:

Ксения Соболева

тел: +7 495 287 44 44

Руководитель направления по PR и коммуникациям

моб. тел.: +7 965 125 03 73

ksenia.soboleva@gblplaw.com

Об объединенной компании «Лидер-Инвест» / «Эталон»

«Лидер-Инвест» – московская девелоперская компания полного цикла, лидер по числу реализуемых в столице проектов. Компания строит жилые комплексы клубного формата в сегментах комфорт+, бизнес и премиум, а также реализует масштабные проекты комплексного и устойчивого развития территорий (КУРТ) в девяти округах «старой» Москвы. Дома от «Лидер-Инвеста» предлагают новый образ жизни, неизменными составляющими которого являются великолепная локация, авторская архитектура, функциональные планировочные решения, передовая инженерия и развитая инфраструктура. Все они расположены в развитых и благоустроенных районах города. Портфель проектов «Лидер-Инвеста» включает 31 проект в стадии строительства и проектирования, непроданную жилую недвижимость в 8 завершенных жилых комплексах и коммерческую недвижимость с общей доступной для продажи реализуемой площадью, равной 1,3 млн кв. м.

В феврале 2019 года 51% акций «Лидер-Инвеста» приобрела Группа «Эталон» – одна из крупнейших корпораций в сфере девелопмента и строительства в России, реализующая проекты в Москве, Московской области и Санкт-Петербурге. Процесс интеграции компаний планируется полностью завершить до конца 2019 года. Объединенная структура станет одним из самых крупных игроков на московском рынке жилой недвижимости по количеству проектов, а также займет второе место по объему продаж и объему текущего строительства. www.linvest.ru

О Bryan Cave Leighton Paisner LLP

На глобальном уровне юридическая фирма **Bryan Cave Leighton Paisner LLP** была образована в 2018 году в результате одного из крупнейших трансатлантических слияний на мировом юридическом рынке – объединения ведущих международных юридических фирм – Bryan Cave LLP (США) и Berwin Leighton Paisner LLP (Великобритания), включая ее российскую практику Goltsblat BLP. Сегодня **Bryan Cave Leighton Paisner LLP** – это одна из крупнейших глобальных юридических фирм в мире (входит в ТОП-50), которая объединяет более 1400 юристов в 31 офисе на территории 11 стран. Фирма оказывает всестороннюю юридическую поддержку клиентам для защиты их интересов и сопровождения сделок и проектов в любой точке мира. Сильные глобальные практики, интегрированные международные команды в сфере M&A, недвижимости, финансов, разрешения споров. Клиентами фирмы являются 40% компаний из списка Fortune 500, 30 из 50 крупнейших банков мира (по показателю объема доходов) и 12 крупнейших суверенных фондов мира.

Российская практика Bryan Cave Leighton Paisner (ранее в России – Goltsblat BLP) – это стабильная команда партнеров и юристов, формировавшаяся на протяжении более 20 лет и зарекомендовавшая себя как одного из лидеров в России. История российского офиса BCLP включает слияние одной из крупнейших команд российских юристов во главе с Андреем Гольцблатом и ведущей английской юридической фирмы Berwin Leighton Paisner (BLP) в 2009 году. В московском офисе работает свыше 100 юристов, квалифицированных по российскому, английскому праву и праву штата Нью-Йорк (США). Пятикратный обладатель награды «Юридическая фирма года в России» начиная с 2009 года, в том числе по версии Chambers Europe Awards 2010, 2014 и 2015; The Legal Business Awards (The Legal 500) 2010; The Lawyer European Awards 2014. Абсолютное большинство практик фирмы в России являются лидерами рынка по версии ведущих национальных и международных рейтингов (The Legal 500, Chambers, Best Lawyers, Mergermarket, Право.ru-300 и др.), в том числе по ключевым направлениям деятельности: корпоративное право/M&A, недвижимость и строительство, разрешение споров, антимонопольное законодательство, налоговое право, таможенное право, интеллектуальная собственность. www.bclplaw.ru